



# LENTI VÁROS JEGYZŐJE

8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4.

Tel: 92/553-900 Fax: 92/553-957 e-mail: jegyzo@lenti.hu

Ügyirat száma: LPH/107-6/2019.  
Ügyintéző neve: Gulyás Valéria  
Elérhetősége: 92/553-925

**Tárgy:** Nemesnép Község területén telepítendő 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízelétesítmények programszerű létesítésének engedélyezése

## Közlemény

Lenti Város Jegyzője, mint a Zala Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Oktatási Osztályának ZAB/040/688-3/2018. számú végzésében kijelölt I. fokú helyi vízgazdálkodási hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 85. § (5) bekezdés b) pontja, 88.§ (2) bekezdése és 89. § (1)-(2) bekezdése alapján értesítem a Nemesnép Község területére telepítendő 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízelétesítmények programszerű létesítésének engedélyezése ügyében érintett ügyfeleket, hogy Hatóságom által tárgyi ügyben LPH/107-5/2019. számú határozat meghozatalára került sor.

A Közlemény kifüggesztésének/közzétételének napja:	2019. január 21. (Hétfő)
A Közlemény levételének napja:	2019. február 6. (Szerda)
Eljáró hatóság:	Lenti Város Jegyzője, mint I. fokú helyi vízgazdálkodási hatóság

Tájékoztatom az ügyfeleket arról, hogy a döntés a hatóságnál megtekinthető, valamint az ügyfelek az ügyiratba betekinhetnek Lenti Polgármesteri Hivatalában Lenti, Zrínyi u. 4. szám alatt, a II. emelet 4. sz. irodájában ügyfélfogadási időben.

Ügyfélfogadási idő: hétfő, szerda és csütörtök: 8<sup>00</sup> – 11,<sup>30</sup> és 13<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> óra.

Ügyintéző neve, elérhetősége: Gulyás Valéria, Lenti Polgármesteri Hivatal, 8960 Lenti, Zrínyi Miklós u. 4. II. emelet 4. sz. iroda, telefonszáma: 92/553-925

Tájékoztatásul közlöm, hogy a hirdetmény útján közölt döntést, a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon közöltnek kell tekinteni.

## HATÁROZAT

Lenti Város Jegyzője, mint helyi vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója Nemesnép Község Önkormányzata (8976 Nemesnép, Petőfi S. u. 43., képviseli: Szép Dezső polgármester) kérelmező által benyújtott Nemesnép Község területén telepítendő 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló 34 db vízelétesítmény programszerű telepítésére vonatkozó kérelmét a következő felsorolásban szereplő helyrajzi számokra vonatkozóan engedélyezem:

Nemesnép 1/1. hrsz, Nemesnép 27. hrsz, Nemesnép 33. hrsz, Nemesnép 52/1. hrsz, Nemesnép 57. hrsz, Nemesnép 58. hrsz, Nemesnép 59/1. hrsz, Nemesnép 59/2. hrsz, Nemesnép 64. hrsz, Nemesnép 69. hrsz, Nemesnép 93. hrsz, Nemesnép 95/2. hrsz, Nemesnép 155/3. hrsz, Nemesnép 158/1. hrsz, Nemesnép 174. hrsz, Nemesnép 211. hrsz, Nemesnép 257. hrsz, Nemesnép 260. hrsz, Nemesnép 265. hrsz, Nemesnép 266. hrsz, Nemesnép 287. hrsz, Nemesnép 306. hrsz, Nemesnép 324. hrsz, Nemesnép 392. hrsz, Nemesnép 398. hrsz, Nemesnép 408/2. hrsz, Nemesnép 439. hrsz, Nemesnép 454. hrsz, Nemesnép 475. hrsz, Nemesnép 497. hrsz, Nemesnép 528/4. hrsz, Nemesnép 539/2. hrsz, Nemesnép 540/1. hrsz, Nemesnép 547. hrsz.

## I.

1. Felhívom az ügyfelek figyelmét az engedélyhez kapcsolódó előírásokra a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) alapján:

- Ha a vízimunka elvégzése, illetve a létesítmény megépítése vagy átalakítása végleges hatósági engedély nélkül, vagy a végleges hatósági engedélytől eltérően történt, a létesítő részére az üzemeltetési engedély kiadása megtagadható. Amennyiben a vízügyi hatóság a vízimunka, vízilétesítmény megvizsgálása után – az eset összes körülményeire is figyelemmel – a létesítő részére a fennmaradási engedélyt utólag megadja, egyidejűleg vízgazdálkodási bírság megfizetését kell előírni. A bírság az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy vízhasználat esetén 1 000 000 forintig terjedhet. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.
- A vízgazdálkodási bírságot a vízimunka, vízilétesítmény kivitelezőjével szemben kell kiszabni, kivéve, ha a kivitelező kétséget kizáróan bizonyítja, hogy a jogellenes létesítésért való felelősség nem őt terheli, vagy a kivitelező személye nem ismert.
- A vízügyi hatóság a külön jogszabályokban meghatározott feltételek, továbbá események bekövetkezése esetén hivatalból vagy kérelemre a vízjogi engedélyt módosíthatja, szüneteltetheti, visszavonhatja, vagy a vízilétesítmény megszüntetését elrendelheti.
- Ha a vízjogi engedély módosítását, szüneteltetését, visszavonását vagy a vízilétesítmény megszüntetését megalapozó eseményt tevékenység vagy mulasztás idézte elő, az engedélyest vagy a létesítőt (üzemeltetőt) az ebből eredő károkért az köteles kártalanítani, akinek tevékenysége vagy mulasztása miatt vált szükségessé a hatósági intézkedés.
- Aki a jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, ideértve a vízgazdálkodási adatszolgáltatási, nyilvántartás-vezetési kötelezettséget is, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

2. Felhívom az ügyfelek figyelmét az engedélyhez kapcsolódó előírásokra a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet1) alapján:

- A vízjogi létesítési engedély az abban meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése mellett feljogosít – az érintett ingatlan vonatkozásában fennálló polgári jog szerinti jogosultság megléte esetén – az engedélyben meghatározott vízimunka elvégzésére, vízilétesítmény megépítésére, de a vízhasználat gyakorlásához, illetve a vízilétesítmény használatbavételéhez, üzemeltetéséhez szükséges vízjogi üzemeltetési engedély, vagy a jogszabály szerint szükséges egyéb hatósági engedély megszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.
- A létesítési engedély – a vízgazdálkodási szempontokra figyelemmel – az abban meghatározott ideig a létesítési engedély véglegessé válásától számított **6 évig hatályos**. A hatály az engedély módosítására vonatkozó szabályok szerint, valamint a Korm. rendelet1 3. § 7a) bekezdésben foglalt eltérések figyelembevételével meghosszabbítható.
- Jelen határozatban meghatározott jog gyakorlásához fűződő kötelezettségek teljesítése körében az engedélyezett vízilétesítmény céljára és vízgazdálkodási, környezetvédelmi rendeltetésére figyelemmel **3 hónap próbaüzemelés** állapítok meg a berendezések rendeltetésszerű, jogszabályoknak és hatósági előírásoknak megfelelő használhatósága, üzemeltetése céljából.
- Jelen kiadott engedély kérelemre vagy hivatalból módosítható vagy visszavonható, ha megváltoztak azok a körülmények, amelyek az engedély alapjául szolgáltak.

- A megjelölt feltételek hiányában a létesítmények megépítéséhez és használatbavételéhez vízjogi engedély szükséges.
- Vízhasználat gyakorlásához, vízelétesítmény használatbavételéhez (a továbbiakban: üzemeltetéshez) szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyt annak kell kérni, aki a vízhasználattal vagy a létesítmény üzemeltetésével járó – a jogszabályokban és a hatósági előírásokban meghatározott – jogokat és kötelezettségeket közvetlenül gyakorolja, illetve teljesíti.
- Ha az engedély iránti kérelmet benyújtó építető, a tulajdonos vagy a vagyongekezelő személye nem azonos az üzemeltető személyével, a vízügyi hatóság az üzemeltetés jogcímét, annak személyi és tárgyi feltételeit megvizsgálja.

3. Felhívom az ügyfelek figyelmét az engedélyhez kapcsolódó előírásokra a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet2) alapján:

- A kivitelező a kivitelezést kizárólag akkor kezdheti meg, ha a végleges vízjogi engedélyt részére átadták.
- A kivitelező a kivitelezést a végleges vízjogi engedélyben foglaltak szerint köteles elvégezni.
- A vízimunkák befejezése után vagy vízelétesítmények megszüntetése esetén az érintett területet, beleértve az anyagnyerő helyeket is, rendezni, rekultiválni kell.
- Egyedi szennyvíztisztító létesítményt úgy kell létesíteni, hogy az egyedi szennyvíztisztító berendezés esetén az elfolyó tisztított szennyvízből történő mintavétel műszakilag megoldható legyen.
- Az új egyedi szennyvíztisztító létesítmények megvalósításával gondoskodni kell a korábban épített szakszerűtlen egyedi szennyvíztisztító létesítmények felszámolásáról.
- Egyedi szennyvíztisztító létesítmény létesítése során a vízügyi hatóság programszerű telepítés esetében előírja a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény és a vizek védelméről szóló jogszabályok alapján az azoknak megfelelő monitoring rendszer kiépítését és üzemeltetését.  
Kérelmező a monitoring kutakra vonatkozó vízjogi létesítési engedélyeket a Vas Megyei Katasztfavédelmi Igazgatóságtól Kerkakutas 36800/3289-5/2017. ált. számon beszerezte. Ezen kiadott vízjogi létesítési engedélyek értelmében a monitoring rendszert ki kell építeni, melyek üzemeltetéséhez a vízügyi hatóságnál történő vízjogi üzemeltetési engedélykérelem benyújtása szükséges.
- Egyedi szennyvíztisztító létesítmény üzemeltetése során a tulajdonosnak gondoskodnia kell:
  - a) az egyedi szennyvíztisztító létesítmény üzemeltetés feltételeinek biztosításáról,
  - b) az egyedi szennyvíztisztító létesítmény működésének rendszeres, szemrevételezéssel történő napi ellenőrzéséről,
  - c) az egyedi szennyvíztisztító létesítmény megközelíthetőségéről,
  - d) a szükséges karbantartási munkák elvégzéséről,
  - e) a keletkező hulladéknak a hulladékról szóló törvénynek megfelelő módon történő elhelyeztetéséről, ártalmatlanításáról, és
  - f) a vízügyi hatóság részére történő adatszolgáltatásról,
  - g) programszerű telepítésnél a meghibásodás, bűzképződés, tartós habképződés esetén a felelős szolgáltató értesítéséről, valamint az üzemnapló rendszeres vezetéséről és a vízügyi hatóságnak, valamint a felelős szolgáltatónak történő bemutatásáról.
- Az egyedi szennyvíztisztító létesítmény tulajdonosa kötelességeit átruházhatja.
- Az egyedi szennyvíztisztító létesítmények működtetéséért felelős szolgáltatónak gondoskodnia kell:
  - a) a működés során, annak üzemnaplóban történő dokumentálásával
    - aa) a rendszeres helyszíni szemléről,
    - ab) a szükséges karbantartási munkák elvégzéséről,
    - ac) az elfolyó tisztított szennyvízből történő mintavételek és analitikai vizsgálatok (a) bekezdés szerinti gyakorisággal történő elvégzéséről, és a vízügyi hatóság részére történő megküldéséről,

- ad) kifogásolhatóan működő létesítmény esetén a hiba kijavításáról és az ismételt mintavételről,
  - ae) tartósan kifogásolt működés esetén a vízügyi hatóság értesítéséről;
  - b) meghatározott monitoring vizsgálatok elvégzéséről és nyilvántartásáról;
  - c) a vízügyi hatósággal történő kapcsolattartásról, jogszabályban és az üzemeltetési engedélyben meghatározott adatok térítésmentes szolgáltatásáról;
  - d) a szervizszolgáltatásról, rendelkezésre állásról; továbbá
  - e) a lakossági tájékoztatásról és kapcsolattartásról.
- Felelős szolgáltató az lehet, aki
- a) képes hiánytalanul ellátni a fent meghatározott alapfeladatokat, és
  - b) rendelkezik szennyvíztechnológus, vagy azzal egyenértékű, illetve magasabb szakirányú végzettséggel.
  - c) Jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet akkor végezhet fent meghatározottak szerinti tevékenységet, ha tagja vagy vele munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló más személy rendelkezik az a) és b) pontokban meghatározott képzettséggel, és ez a tag, személy részt vesz a tevékenység ellátásában.
  - d) A felelős szolgáltató a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott közüzemi szerződés alapján szolgáltatót.

4. Felhívom az ügyfelek figyelmét az engedélyhez kapcsolódó előírásokra a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII.31.) KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM. rendelet): 16/A § (2) bekezdése alapján:

- a felszín alatti víz szempontjából fokozottan érzékeny területen vagy a magas talajvízállású területen csak denitrifikációt is megvalósító egyedi szennyvízkezelő berendezést lehet telepíteni.

5. Tájékoztatásul közlöm a Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztály ZA-05/NEO/00008-1/2019. ügyiratszámú véleményét:

*„A Nemesnép község területére telepítendő 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízlétesítmények (egyedi szennyvíztisztító kisberendezések) kérelmező általi programszerű létesítése és a szennyvíz elhelyezése a berendezések felelős szolgáltatóval történő üzemeltetése mellett közegészségügyi érdeket nem sért az alábbi jogszabályi előírások betartásával:*

- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet,
- a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010.(IV.29.) Kormányrendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Kormányrendelet,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet,
- a fertőző betegségek és járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló módosított 18/1998. (VI.3.) NM rendelet,
- a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, a veszélyes anyagokkal és veszélyes készítményekkel kapcsolatos eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000. (II. 27.) EüM rendelet,

- a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 08.) SzCsM-EüM együttes rendelet. Ezen rendelet 18. § (8) bekezdése, 19. § (1) (4) (7) (8) bekezdése alapján az üzemeltetés végző dolgozók részére – fekete-fehér – öltöző, zuhanyzó, WC, kézmosó biztosítása szükséges.”

6. Tájékoztatásul közlöm a Zalaegerszegi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztálya Növény- és Talajvédelmi Osztály ZAF/010/02546-2/2018/T29 ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalását:

„A Zala Megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatala, Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály (8900 Zalaegerszeg, Kinizsi Pál utca 81.) mint az adott ügyben közreműködő hatáskörrel és illetékességgel rendelkező első fokú talajvédelmi hatóság, az Nemesnép Község Önkormányzata (8976 Nemesnép, Petőfi u.43.) részére

#### **TALAJVÉDELMI SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS-t**

ad ki, a Lenti Város Önkormányzat Jegyzőjének (8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.) 5379-14/2018. számú megkeresésre, a csatolt, Z.E.H. Kft. (8341 Mihályfa, Petőfi u. 29.) által készített „Technológiai ismertető és kezelési útmutató OKO-NATURA-ABR-7 házi szennyvíztisztító berendezés” című dokumentáció alapján, a Nemesnép belterületi ingatlanokra telepítendő 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízi létesítmények programszerű létesítésének engedélyezési ügyében az alábbiak szerint:

- Az építési engedély kiadásához a talajvédelmi szakhatósági hozzájárulásomat az alábbi feltételekkel adom meg:
- A kivitelezés és az üzemeltetés során biztosítani kell, hogy káros környezeti hatások (pl. talajszennyezés, erózió, stb.) az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak.
  - Amennyiben a szikkasztást termőföldön kívánják megvalósítani, ahhoz Hatóságunk engedélye szükséges.

Ezen döntés ellen önálló fellebbezésnek nincs helye, az csak az érdemi határozat, annak hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.”

7. Tájékoztatásul közlöm a Zala megyei Kormányhivatal Zalaegerszegi Járási Hivatala Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály ZA/KTF/03425-2/2018. nyilatkozatát:

„A benyújtott dokumentumok alapján megállapítottam, hogy az 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízelétesítmények létesítése és a szennyvíz elhelyezése környezetvédelmi érdekeket nem sért.

Az egyedi szennyvízkezelés hatósági engedélyezésére vonatkozóan a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) rendelkezései a meghatározóak.

A Kormányrendelet 24. § (1) bekezdés c) pontja értelmében a települési önkormányzat jegyzőjének hatósági engedélye szükséges: az 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget nem meghaladó és kizárólag házi, kommunális szennyvíz elszikkasztását szolgáló létesítmény megépítéséhez, használatbavételéhez, átalakításához és megszüntetéséhez.

A Kormányrendelet 24. § (2) bekezdés a) és b) pontjai alapján az (1) bekezdés c) pontjában megjelölt szennyvíz elszikkasztását szolgáló létesítmény akkor engedélyezhető, ha

- a) az ingatlanok mentén a szennyvízelvezető törzshálózat még nem épült ki, vagy az ingatlanok a megvalósított közműbe történő bekötése – a megvalósítás műszaki költségeihez képest – aránytalanul nagy költséggel jár, továbbá
- b) a szikkasztásra a talaj alkalmas, a talajvízháztartást kedvezőtlenül nem befolyásolja a talajt, a talajvizet, egyéb felszín alatti vizet vagy más befogadót károsan nem szennyez, és elszennyeződéssel nem veszélyeztet.

A jegyző által lefolytatott engedélyezési eljárásban a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság nem vesz részt szakhatóságként, azonban a jegyzőnek a 24. § (2) bekezdés c) pontja alapján figyelemmel kell lennie a vízgazdálkodási, közegészségügyi, környezetvédelmi szempontokra is.

A fenti jogszabályi rendelkezések értelmében a jegyző a kismennyiségű (500 m<sup>3</sup>/év alatti) kizárólag házi, kommunális szennyvíz elszikkasztását szolgáló létesítményt engedélyezheti.

A szennyvíztisztító rendszer optimális működése érdekében javasoljuk, hogy a kiadott engedélyben a karbantartás és a működtetés szerepköre a megfelelő előírások megtételével szerepeljen.

A Kormányrendelet 24. § (6) bekezdése kimondja, hogy az (1) bekezdés c) pontjában megjelölt feltételek hiányában – tehát a szikkasztandó szennyvíz mennyisége az 500 m<sup>3</sup>-t meghaladja, illetve a keletkező szennyvíz

nem (csupán) háztartási tevékenységből származik – az ott meghatározott létesítmények megépítéséhez és használatbavételéhez vízjogi engedély szükséges. Ebben az esetben a területi vízügyi hatóság az engedélyező és a szennyvízelhelyezésre vonatkozó követelményeket a vízjogi engedély rögzíti. A vízjogi engedélyezésre irányuló kérelemhez csatolni kell a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben meghatározott tartalmú tervdokumentációt.

A Kormányrendelet 3. § (12) bekezdése értelmében a vízügyi hatóság engedélye szükséges - a külön jogszabály szerinti építőipari műszaki engedéllyel, vagy CE megfelelőségi jelöléssel rendelkező szennyvízkezelő berendezések, valamint a 24. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak kivételével - a szennyvíz és a csapadékvíz tisztításához, előtisztításához és elhelyezéséhez szükséges berendezés létesítéséhez, a használatbavételéhez, üzemeltetéséhez. A vízügyi hatóságtól elvi vízjogi engedély kérhető a létesítmény tervezését megelőzően.

A fentiekben leírtak alapján a keletkező és tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló létesítmény engedélyezése jegyzői hatáskörbe tartozik.

A beadvány szerint a keletkezett szennyvíz mennyisége <500 m<sup>3</sup>/év, ez alapján lehetőség van egyedi szennyvízkezelő berendezés alkalmazására, amely vegyszermentesen üzemeltethető.

A dokumentációban ismertetett technológia és fent részletezettek mérlegelésével megállapítottam, hogy tárgyi szennyvízkezelési- elhelyezési megoldás a Natura 2000 kijelölési célok megvalósítását elutasításra okot adó mértékben nem sérti, jelölő fajokra és élőhelyekre jelentős hatást nem gyakorol, következésképpen táj- és természetvédelmi szempontból elfogadható.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a beruházás megvalósítása táj- és természetvédelmi érdeket nem veszélyeztet, az előzetes vizsgálati dokumentáció elfogadható, jelentős hatás nem várható.

A megvalósuló fejlesztés a tájvédelem érdekeit a természetvédelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6-7. §-ának figyelembe vételével nem sérti.

A dokumentációk áttanulmányozása során megállapítottam, hogy a megvalósuló fejlesztés levegőtisztaság- és zajvédelmi szempontból nem jár jelentős környezeti hatással.

A földtani közeg védelme szempontjából a tevékenység környezeti hatásait nem ítéljük jelentősnek.

A kivitelezés nem okozhatja a talaj és földtani közeg szennyezését, azaz a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben megadott (B) szennyezettségi határértékénél kedvezőtlenebb állapotát."

8. Tájékoztatásul közlöm a Lenti Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Városfejlesztési Osztály Műszaki Csoportjának LPH/142-1/2019. ügyiratszámú nyilatkozatát:

*„a mellékelt DVD-n található dokumentumok alapján a Nemesnép Község területén telepítendő 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízellétesítmények telepítési munkái az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. mellékletének 25. pontjában meghatározottak értelmében „Telken belüli közmű becsatlakozási és -pótló műtárgy építése” építési engedély nélkül végezhető építési tevékenység, illetve ezen műtárgyak telepítése megfelel a az országos településrendezési és építési követelményekről szóló a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben meghatározottaknak.”*

9. Tájékoztatásul közlöm a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36800/44-2/2019. ált. számú szakmai állásfoglalását:

*„A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet) 24. § (2) bekezdés b) pontja alapján az (1) bekezdés b) pontjában megjelölt szennyvíz elszikkasztását szolgáló létesítmény akkor engedélyezhető, ha a szikkasztásra a talaj alkalmas, a talajvízháztartást kedvezőtlenül nem befolyásolja, a talajt, a talajvizet, egyéb felszín alatti vizet vagy más befogadót károsan nem szennyez, és elszennyeződéssel nem veszélyeztet.*

*A megkereséshez mellékelt tervdokumentáció alapján megállapítottam, hogy az ingatlanokon keletkező szennyvíz tisztítására telepíteni kívánt ÖKO-NATURA-ABR-7 típusú egyedi házi szennyvíztisztító kisberendezések CE megfelelőségi jelöléssel rendelkeznek. A berendezésekből kibocsátott tisztított szennyvíz minősége a technológiai ismertető alapján kielégíti a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet 16/A. §-a és 4. számú mellékletének 2. táblázatában megállapított határértékeket.*

*Az egyes ingatlanokon keletkező kommunális szennyvíz várható mennyisége 174,324 m<sup>3</sup>/év.*

*A tisztított szennyvíz sekélyárkos, ill. dombos szikkasztó rendszeren kerül elszikkasztásra, a mértékadó talajvízszint függvényében.*

Nemesnép község közigazgatási területe a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdése által nevesített térkép és a 2. számú melléklet, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területnek minősül, távlati- vagy üzemelő sérülékeny ivóvízbázist nem érint. A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdés ad) pontja alapján a területen nem tilos a szikkasztás.

Nemesnép község Települési Szennyvízkezelési Programjának készítése során talajmechanikai vizsgálatok és szikkasztási tesztek készültek. A településen 3 db próbafúrást végeztek 2 m mélységig a földtani rétegek meghatározása céljából, továbbá ugyanezen helyeken szikkasztási próbákat végeztek 80 - 100 cm mélységig. A kutatófúrások eredményei alapján 80 - 90 cm mélységben 2 próbafúrás helyén vízzáró agyagréteg (áteresztőképesség:  $< 10^{-7}$  m/s), 1 próbafúrás helyén 80 cm mélységben kavicsos agyag réteg (áteresztőképesség:  $1,5 \times 10^{-5}$  m/s) található. A felső humuszos réteg áteresztőképessége  $5 \times 10^{-5}$  m/s, mely érték alapján a szikkasztás feltételei kedvezőek.

Talajvíz mintavétel a település egyik ásott kútjából történt, a kút nyugalmi vízszintje a mintavétel idején - 2,9 m-en volt. A próbafúrások helyén a talajvíz szintje - 2 m környékén volt mérhető. A település a Szentgyörgyvölgyi-patak völgyében helyezkedik el. A Magyar Állami Földtani Intézet által kiadott „Magyarország talajvízszint mélység térképe (0-20 m)” szerint a településen a talajvíz maximális mélysége 2 m. A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 2. § 19. pontja alapján a település egyes részei magas talajvízállású területek.

A megkeresés mellékleteként megküldött dokumentáció műszaki leírásaiban a talaj szikkasztási együtthatója  $1,39 \times 10^{-5}$  -  $6,94 \times 10^{-6}$  m/s, amely értékek esetén a szikkasztás kedvezőnek minősül.

A műszaki leírások alapján a talajvíz szintje az 1/1, 306, 324, 392, 398, 408/2 hrsz. alatti ingatlanok esetében 0,5 - 2,0 m-en, a többi érintett ingatlan esetében 3,0 - 4,0 m-en található.

A terep lejtése a 392, 408/2 hrsz. alatti ingatlanok esetében max. 2 - 4 %, a többi érintett ingatlan esetében max. 1 - 2 %, amely értékek esetén a talajban történő szikkasztás nagyon kedvező.

A fentiekben foglaltak alapján a szikkasztómező kialakítása sekélyárkos, illetve dombos rendszerű lehet. Azokon az ingatlanokon, ahol a vízzáró agyagréteg a szikkasztási felület alsó síkjától számítva 1 m-en belül van, vagy a maximális talajvízszint tartósan (1 hónap) kevesebb, mint 1 m-re közelíti meg a szikkasztási felület alsó síkját, a talajban történő szikkasztás csak a dombos szikkasztási rendszer esetén engedhető meg.

A biztonságos szikkasztáshoz szükséges talajréteg-vastagság a szikkasztóréteg aljától minimum 1 m. A szikkasztóárok legnagyobb lejtése max. 2 - 5 ‰, az egyes árok legnagyobb hossza ne haladja meg a 25 m-t.

A területen szikkasztást kizáró jogi előírás, műszaki paraméter nincs.

Vízgazdálkodási szempontból a tervezett tevékenység engedélyezhető, vízgazdálkodási érdeket nem sért.

**Felhívom azonban a figyelmet, hogy hatóságom 36800/6090-7/2016.ált. számú véleményében a kisberendezések telepítését, és a tisztított szennyvíz elszikkasztását környezetvédelmi szempontból nem a legbiztonságosabb megoldásnak tartotta.**

Az ÖKO-NATURA-ABR-7 típusú egyedi házi szennyvíztisztító kisberendezésekkel tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló szikkasztórendszer megépítésére vonatkozó engedélyben az alábbiakat javaslom előírni:

- A szikkasztó drénhálózatot a terveknek megfelelően, a vonatkozó műszaki irányelv előírásait betartva kell megépíteni. A szikkasztó drénhálózat kialakításánál ügyelni kell arra, hogy az biztosítsa a szikkasztó-szűrő mező egyenletes terhelését.
- A kivitelezés során a tervektől eltérni csak az építési hatóság által is elfogadott, engedélyezett módon lehet.
- A tisztított szennyvíz elhelyezése nem eredményezheti a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi állapotának romlását.
- A létesítmények megvalósításával egyidejűleg az építetőnek gondoskodni kell a korábban épített szakszerűtlen létesítmények (szikkasztók, szennyvíztárolók) felszámolásáról.
- Az ÖKO-NATURA-ABR-7 típusú egyedi szennyvíztisztító berendezések működtetése során be kell tartani annak üzemeltetési és karbantartási utasításában foglaltakat. A keletkező fölös iszap évente esedékes szippantását csak az önkormányzattal közszolgáltatási jogviszonyban álló, megfelelő ártalmatlanítást biztosító szolgáltató végezheti. A berendezésen kezelt szennyvíz éves mennyisége az 500 m<sup>3</sup>-t nem haladhatja meg, a szennyvíz mennyiségét a vízfogyasztással tudni kell igazolni. A szippantások számláit hatósági ellenőrzéskor be kell mutatni.



*Az engedélyezési eljárás során figyelemmel kell lenni a vizek hasznosítását, védelmét, kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. Korm. rendelet 26. §-ában foglaltakra.”*

Jelen határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Zala Megyei Kormányhivatalhoz (8900 Zalaegerszeg, Kosztolányi D. u. 10.) címzett, de Lenti Város Jegyzőjénél (8960 Lenti, Zrínyi M. u. 4.) benyújtott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetékköteles, az illetéket 6 000 forint értékű illetékbélyeggel a fellebbezés előterjesztésekor kell leróni, az eljárást kezdeményező iraton, vagy készpénz-átutalási megbízás útján az OTP Bank Nyrt. által vezetett 11749022-15734477-00000000 számlaszámú Lenti Polgármesteri Hivatal fizetési számlájára kell teljesíteni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadóak.

Eljárásom során eljárási költség nem merült fel.

### **KIVONAT az indokolásból**

Nemesnép Község Önkormányzata (8976 Nemesnép, Petőfi S. u. 43., képviseli: Szép Dezső polgármester), mint kérelmező 2018. december 10. napján benyújtott kérelmére Hatóságomnál eljárás indult Nemesnép Község 500 m<sup>3</sup>/év mennyiséget meg nem haladó, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízilétesítmények programszerű létesítésének engedélyezése ügyében.

Hatóságom kérelmező 2018. december 10. napján megküldött dokumentumait áttekintette és megállapította, hogy kérelmező a jogszabályokban a létesítés feltételéül meghatározott feltételeket igazolta, így a vízilétesítmények programszerű telepítését az érdemi részben foglaltak szerint engedélyeztem.

**Lenti, 2019. január 16.**

dr. Csizmazia Bernadett  
jegyző megbízásából:  
Kovácsné Gáspár Marianna  
aljegyző

